

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby  
dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby,**

Dětské prvky, Třinec – obnova, 2. etapa

**b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

Obec: Třinec

Katastrální území: Dolní Líštná Parc.č. 343, 344

Katastrální území: Lyžbice Parc.č. 452/2, 554/1, 2591, 2601, 2629/1, 2492/1, 2539,  
2524, 1241/1

Katastrální území: Oldřichovice u Třince Parc.č. 5/4,

Katastrální území: Tyra Parc.č. 1077/9

**c) předmět projektové dokumentace**

Předmětem projektové dokumentace je vypracování návrhu odstranění starých herních prvků ve vytipovaných lokalitách sídlištní zeleně v městské části Třince s návrhem a rozmístěním nových hracích prvků dle požadavků stavebníka.

Navržené dětské prvky a oprava parkové pěšiny u Obracaja nevyžadují dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb. rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, a zároveň dle § 103 zákona č. 183/2006 Sb., (v aktuálním znění), nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**a) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).**

Město Třinec, IČ: 00297313, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),**

Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ: 28640861; nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou**

**autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing. Aleš Kozielek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1102999

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

### A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na dílčí stavební objekty podle jednotlivých lokalit

Lokalita č. 1	U BD č.p. 1132 na ul. B. Němcové
Lokalita č. 2	U BD č.p. 510–512 na ul. Palackého
Lokalita č. 3	U BD č.p. 649 na ul. Koperníkova
Lokalita č. 4	U BD č.p. 634–636 na ul. Máchova
Lokalita č. 5	U BD č.p. 627 a 628 na ul. Lidická
Lokalita č. 6	U BD č.p. 551 na ul. Lidická
Lokalita č. 7	U BD č.p. 545 na ul. Lidická (knihovna)
Lokalita č. 8	U BD č.p. 539 na ul. Lidická
Lokalita č. 9	U BD č.p. 534 na ul. kpt. Nálepky
Lokalita č. 10	U Obracaja
Lokalita č. 11	Javorový
Lokalita č. 12	Kamionka

V navrhované stavbě se nenacházejí žádné výrobní a nevýrobní technická ani technologická zařízení staveb.

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) **základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,**

Jedná se o výměnu stávajících dětských prvků s opravou pískovišť, bez nutnosti ohlášení nebo stavebního povolení.

- b) **základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,**

Bylo provedeno vlastní zmapování řešených lokalit.

- c) **další podklady.**

- Mapový podklad z katastru nemovitostí (viz. část E. Dokladová část)
- vyjádření jednotlivých správců sítí TI (viz. část E. Dokladová část)

Vypracoval: Přemysl Cieslar

## **B. Souhrnná technická zpráva**

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

### **a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

Není zapotřebí zpracovávat dodavatelskou dokumentaci.

### **b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při provádění stavebních a montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Předpokládá se, že stavbu bude provádět jeden stavební podnikatel. Proto není zpracován plán BOZP.

Dle vyhlášky 309/2006 Sb. je při přítomnosti více než jedné realizační firmy na staveništi nutná přítomnost koordinátora BOZP. Pokud k takovému stavu dojde, bude dodatečně na stavbu zhotoven plán BOZP.

### **c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,**

V zájmovém prostoru stavby se nachází tyto stávající sítě technické infrastruktury s vlastním ochranným pásmem:

- Vodovodní řád ve správě SmVaK Ostrava – ochranné pásmo 1,5 m.
- Kanalizační řád ve správě SmVaK Ostrava – ochranné pásmo 1,5 m.
- Plynovodní řád ve správě GasNet s.r.o. – ochranné pásmo 1,0 m.
- Elektrická distribuční síť ve správě spol. ČEZ Distribuce a.s. – ochranné pásmo 1,0 m.
- Telekomunikační síť (SEK) ve správě společnosti CETIN a.s. – ochranné pásmo 1,5 m.
- Sdělovací síť ve správě společnosti Nej TV a.s. – ochranné pásmo 1,5 m.

Při realizaci stavby budou dodržena ochranná pásma veškerých sítí technické infrastruktury, nacházejících se v zájmovém území.

Pozemky určené k výstavbě se nenacházejí v žádném bezpečnostním pásmu.

Památkově chráněné objekty se na staveništi nenacházejí.

### **d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

Při provádění stavebních a montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Z hlediska bezpečného provozu je staveniště navrženo v oploceném areálu mateřské školy.

Příjezd a přístup na staveniště bude po stávající místní komunikaci, vstupy na oplocená staveniště budou uzamykatelné a po skončení práce na staveništi a před jeho opuštěním se musí zamknout. Všechny vstupy a přístupové cesty musí být řádně označeny bezpečnostními tabulkami.

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností (chodníky, podchody apod.), včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace, se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržovat.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

**e) ochrana životního prostředí při výstavbě.****Ochrana dřevin – neřeší se.****Ochrana půdy**

Vytěžená ornice bude zpětně použita pro závěrečné terénní úpravy.

Dočasné vynětí z půdního fondu pro danou stavbu nebude zapotřebí.

**Odpady vzniklé při provádění stavby**

Bilance odpadů vzniklých při provádění stavby					
Skupiny a název druhů odpadů		Kategorie odpadu	Původ odpadů	Způsob likvidace odpadů	Množství odpadu
Kat. ozn.	Název				
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika				
17 01 01	Beton	O	odpad vzniklý při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	odvoz vzniklého stavebního odpadu k recyklaci	cca 352,9 t
17 02	Dřevo, sklo a plasty				
17 02 01	Dřevo	O	zbytky vzniklé při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	odvoz vzniklého stavebního odpadu k recyklaci	cca 0,8 t
17 02 03	Plasty				cca 0,6 t
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu				
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	odpad vzniklý při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	odvoz vzniklého stavebního odpadu na skládku	cca 3,92 t
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)				
17 04 05	Železo a ocel	O	zbytky vzniklé při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	Odvoz do sběrný	cca 7,68 t

Během realizace stavby bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.

Odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů odpadů a kategorií

V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Odpady vzniklé během stavebních prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy ke kontrole.

Pro výstavbu nesmí být použity materiály, u kterých není znám způsob zneškodnění po jejich použití.

Podmínkou pro zpětné použití stavebního odpadu je že nesmí být znečištěny škodlivinami a nesmí obsahovat azbest. Energetické využití dřevěných částí stavebního odpadu je možné pouze v souladu se zákonem o odpadech a zákonem č. 86/2002 Sb. O ochraně ovzduší. Palivem se nemohou stát dřevěné prvky stavby, které jsou povrchově upraveny nátěrem nebo jsou jinak chemicky upraveny. Se zeminou vytěženou během stavby bude naloženo tak aby nebylo poškozeno nebo ohroženo životní prostředí či lidské zdraví.

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Charakter území a dosavadní využití pozemků se nijak nemění.

Zastavěnost území zůstává stávající beze změn.

### **b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Navržené dětské prvky a oprava parkové pěšiny u Obracaja nevyžadují dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb. rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, a zároveň dle § 103 zákona č. 183/2006 Sb., (v aktuálním znění), nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Navržený stavební prvky odpovídají požadavkům stanoveným platným územním plánem města Třinec pro danou plochu využití, ve které se prvky budou nacházet.

Řešené pozemky se nacházejí v jednotlivých plochách dle ÚP takto:

Katastrální území:	Dolní Líštná	Parc.č. 343 – ZV
		Parc.č. 344 – PV
Katastrální území:	Lyžbice	Parc.č. 452/2, 2591, 2601, 2629/1, 2492/1, 2539, 2524– BH
		Parc.č. 554/1 – částečně BH a částečně ZV
		Parc.č., 1241/1 – BI
Katastrální území:	Oldřichovice u Třince	Parc.č. 5/4 – OX
Katastrální území:	Tyra	Parc.č. 1077/9 – OX

BH – Plocha bydlení v bytových domech  
BI – Plocha bydlení v rodinných domech  
OX – Plocha občanského vybavení specifického  
PV – Plocha pěších a vozidlových komunikací  
ZV – Plochy zeleně na veřejných prostranstvích

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

U navrhované stavby nejsou zapotřebí žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Požadavky dotčených orgánů státní správy vznesené v rámci stavebního řízení budou zpracovány do předkládané dokumentace nebo budou její samostatnou přílohou. Dokumentace bude aktualizována dle stanovisek jednotlivých dotčených orgánů státní správy před zahájením příslušného správního řízení.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

**Geologický průzkum**

Pro výstavbu nebyl proveden inženýrsko – geologický průzkum. Dle známých místních podmínek jsou základové poměry jednoduché, stavba bude založena plošně.

Pro zakládání objektu se použije běžných stavebních zvyklostí s předpokládanou hodnotou únosností základové půdy cca 0,18 MPa.

Hladina podzemní vody se předpokládá dle známých místních podmínek pod úrovní projektem navržené základové spáry.

**Hydrogeologický průzkum**

Vzhledem k charakteru navrhovaných změn stávající stavby nebyl proveden hydrogeologický průzkum.

**Stavebně historický průzkum na místě staveniště** – nebylo potřeba provádět.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1</sup> – neřeší se.**

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Dané pozemky stavby se nenacházejí v záplavovém území.

Pozemky určené k výstavbě nejsou poddolovány.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Samotná stavby nebude negativně ovlivňovat okolní stavby ani pozemky.

Navrhovaná stavba nijak negativně neovlivňuje okolí stavby.

Stávající odtokové poměry nebudou ovlivněny navrhovanou stavbou.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Na pozemku se nenacházejí žádné stavební objekty určené k demolici nebo asanaci. Nenacházejí se zde žádné vzrostlé stromy a porosty určené k likvidaci.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Stavba svým rozsahem nezasahuje do pozemků, které jsou chráněny zemědělským půdním fondem nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Dočasné vynětí z půdního fondu pro danou stavbu nebude zapotřebí.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Neřeší se.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Stavba nemá žádné vazby na jiné stavby a nejsou potřebná žádná jiná opatření v dotčeném území.

Všechny stavební činnosti budou prováděny na pozemcích stavebníka.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Katastrální území: Dolní Líštná

Parc.č.	Druh pozemku	Vlastník pozemku
343	Ostatní plocha	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
344	Ostatní plocha	

Katastrální území: Lyžbice      Parc.č. 452/2, 554/1, 2591, 2601, 2629/1, 2492/1, 2539, 2524, 1241/1

Parc.č.	Druh pozemku	Vlastník pozemku
452/2	Ostatní plocha	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
554/1	Ostatní plocha	
2591	Ostatní plocha	
2601	Ostatní plocha	
2629/1	Ostatní plocha	
2492/1	Ostatní plocha	
2539	Ostatní plocha	
2524	Ostatní plocha	
1241/1	Trvalý travní porost	

Katastrální území: Oldřichovice u Třince

Parc.č.	Druh pozemku	Vlastník pozemku
5/4	Ostatní plocha	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Katastrální území: Tyra Parc.č. 1077/9

Parc.č.	Druh pozemku	Vlastník pozemku
1077/9	Ostatní plocha	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

V navrhovaném souboru staveb se nenacházejí stavební objekty, které budou opatřeny ochranným nebo bezpečnostním pásmem.

## **B.2 Celkový popis stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o stavební úpravy a novostavbu.

**b) účel užívání stavby,**

Navrhované dětské prvky stavební úpravy pískovišť jsou charakterem městského mobiliáře.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Navrhovaná stavba je stavbou trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

U navrhované stavby nejsou zapotřebí žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Požadavky dotčených orgánů státní správy vznesené v rámci stavebního řízení budou zpracovány do předkládané dokumentace nebo budou její samostatnou přílohou. Dokumentace bude aktualizována dle stanovisek jednotlivých dotčených orgánů státní správy před zahájením příslušného správního řízení.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisu. – neřeší se.**

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Neřeší se.



- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Neřeší se.

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba bude provedena souvisle, nebude členěna na etapy.

Předpokládaná délka výstavby

1–2 měsíce

Zahájení výstavby

07/2018

Ukončení výstavby

08/2018

- j) orientační náklady stavby** – cca 3.300.000,– Kč

Vypracoval: Přemysl Cieslar